

حق الزحمه طراحی در رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی، مصوب هیأت مدیره و ملاک عمل  
از تاریخ ۹۴/۰۱/۰۱

رشته	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
مدیریت طراحی پروژه	۵۸۰۰	۶۵۰۰	۸۳۰۰	۱۱۸۰۰
نقشه‌های معماری توسط مهندس معمار	۳۷۲۰۰	۳۸۴۰۰	۴۳۲۰۰	۵۸۸۰۰
دفترچه محاسبات و نقشه‌های سازه توسط مهندس عمران	۳۶۹۶۰	۳۹۶۰۰	۵۱۶۰۰	۷۰۸۰۰
نقشه‌های تأسیسات توسط مهندس مکانیک	۱۷۴۰۰	۲۴۰۰۰	۳۴۸۰۰	۵۲۸۰۰
نقشه‌های برق توسط مهندس برق	۱۷۴۰۰	۲۰۴۰۰	۲۸۸۰۰	۴۰۸۰۰
جمع	۱۱۴۷۶۰	۱۲۸۹۰۰	۱۶۶۷۰۰	۲۳۵۰۰۰

حق الزحمه نظارت در رشته‌های معماری، عمران، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی، مصوب هیأت مدیره و ملاک عمل  
از تاریخ ۹۴/۰۱/۰۱

رشته	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
مدیریت نظارت پروژه	۷۱۰۰	۷۸۰۰	۱۰۲۰۰	۱۴۴۰۰
نظارت بر معماری توسط مهندس معمار	۳۰۰۰۰	۴۴۶۴۰	۵۲۸۰۰	۷۲۰۰۰
نظارت بر سازه توسط مهندس عمران	۵۸۴۴۰	۶۴۸۰۰	۸۲۸۰۰	۱۱۵۲۰۰
نظارت بر تأسیسات مکانیکی توسط مهندس مکانیک	۳۰۹۶۰	۲۹۰۴۰	۴۳۲۰۰	۶۳۶۰۰
نظارت بر تأسیسات برقی توسط مهندس برق	۲۸۰۸۰	۲۶۷۶۰	۳۶۰۰۰	۵۱۶۰۰
جمع	۱۵۴۵۸۰	۱۷۳۰۴۰	۲۲۵۰۰۰	۳۱۶۸۰۰

- حق الزحمه متره و برآورد در قیمت‌های پیشنهادی در نظر گرفته نشده است.
- مبلغ ۵٪ مدیریت طراحی پروژه و مبلغ ۵٪ مدیریت نظارت پروژه به دفتر مهندسی ساختمان که دارای چهار رشته (عمران، معماری، تأسیسات مکانیکی و الکتریکی) باشد و یا اشخاص حقوقی یا حقیقی که مسؤولیت مدیریت طراحی و نظارت کامل ساختمان‌ها را به عهده می‌گیرند توسط کارفرما پرداخت می‌گردد.

**گروه‌بندی ساختمان‌ها به شرح زیر می‌باشد:**

- ساختمان‌ها از نظر سطح زیربنا به ترتیب از یک تا ۶۰۰ مترمربع در گروه الف و از ۶۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع در گروه ب و از ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع در گروه ج و بیشتر از ۵۰۰۰ مترمربع در گروه د طبقه‌بندی شده‌اند.
- ساختمان‌ها از نظر طبقات به ترتیب ۱ و ۲ طبقه از روی شالوده در گروه الف از ۴.۳ و ۵ طبقه از روی شالوده در گروه ب از ۶ لغایت ۱۰ طبقه از روی شالوده در گروه ج و بیشتر از ۱۰ طبقه در گروه د تقسیم‌بندی شده‌اند.