



گروه الف: ۱ تا ۲ طبقه از روی شالوده و زیربنا حداکثر ۶۰۰ مترمربع		گروه ب: ۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده با زیربنای حداکثر ۲۰۰۰ مترمربع		گروه ج: ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع زیربنا		گروه د: بالای ۵۰۰۰ مترمربع زیربنا	
گروه بندی ساختمان		الف ۱: مسکونی تا ۲۰۰ مترمربع زیربنا در زمین با مساحت حداکثر ۲۰۰ مترمربع		الف ۲: سایر		ب	
مجموع حق الزحمه (ریال)		۱۴۸۰۰۰		۳۲۲۵۰۰		۳۵۰۴۰۰	
یارانه: ۷۵۰۰۰							
معماری	۴۷۳۰۰	۶۶۶۰۰	۱۴۵۱۰۰	۱۵۷۷۰۰	۲۰۴۱۰۰	۲۳۶۰۰	۵۴۴۰۰
							۵۹۱۰۰
							۷۶۴۰۰
							۹۰۵۰۰
عمران	۹۳۰۰	۶۶۶۰۰	۱۴۵۱۰۰	۱۵۷۷۰۰	۲۰۴۱۰۰	۲۳۶۰۰	۴۸۶۰۰
۵۲۹۰۰							
۶۸۴۰۰							
۸۱۰۰۰							
برق	۱۰۰۰۰	۶۶۶۰۰	۱۴۵۱۰۰	۱۵۷۷۰۰	۲۰۴۱۰۰	۲۳۶۰۰	۲۰۴۰۰
۲۲۱۰۰							
۲۸۷۰۰							
۳۴۱۰۰							
مکانیک	۱۰۰۰۰	۶۶۶۰۰	۱۴۵۱۰۰	۱۵۷۷۰۰	۲۰۴۱۰۰	۲۳۶۰۰	۲۱۷۰۰
۲۳۶۰۰							
۳۰۶۰۰							
۳۶۰۰۰							
معماری	۵۷۴۰۰	۸۱۴۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۵۳۲۰۰
							۵۷۸۰۰
							۷۴۸۰۰
							۸۸۶۰۰
عمران	۱۱۸۰۰	۸۱۴۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۷۱۸۰۰
۷۸۰۰۰							
۱۰۱۰۰۰							
۱۱۹۶۰۰							
برق	۱۲۲۰۰	۸۱۴۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۲۵۷۰۰
۲۷۹۰۰							
۳۶۲۰۰							
۴۲۸۰۰							
مکانیک	۱۲۲۰۰	۸۱۴۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۲۶۷۰۰
۲۹۰۰۰							
۳۷۴۰۰							
۴۴۳۰۰							
معماری	۱۰۹۹۰۰	۲۹۵۲۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۱۰۹۹۰۰
							۱۴۸۴۰۰
							۵۳۱۰۰
							۵۴۹۰۰
عمران	۱۱۸۰۰	۲۹۵۲۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۷۴۸۰۰
۷۸۰۰۰							
۱۰۱۰۰۰							
۱۱۹۶۰۰							
برق	۱۲۲۰۰	۲۹۵۲۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۲۵۷۰۰
۲۷۹۰۰							
۳۶۲۰۰							
۴۲۸۰۰							
مکانیک	۱۲۲۰۰	۲۹۵۲۰۰	۱۷۷۴۰۰	۱۹۲۷۰۰	۲۴۹۴۰۰	۳۷۴۰۰	۲۶۷۰۰
۲۹۰۰۰							
۳۷۴۰۰							
۴۴۳۰۰							
گروه بندی ساختمان		گروه الف		گروه ب		گروه ج	
گروه الف		الف ۱		الف ۲		ج ۱	
گروه ب		ب		ب		ج ۲	
گروه ج		ج ۱		ج ۲		د	
گروه د		د		د		د	
طراحی	شهرسازی	۱۵۰۰۰					
نظارت	نقشه برداری	۱۷۷۰۰		۱۴۹۰۰		۱۱۷۰۰	
	شهرسازی	۱۸۲۰۰					

تبصره ۱- مبلغ مالیات تجمیعی و ارزش افزوده طبق ضوابط کشور به مبالغ جدول فوق اضافه می گردد.

تبصره ۲- مساحت زیربنای کمتر از یکصد متر مربع، یکصد متر مربع محاسبه می گردد.

تبصره ۳- حق الزحمه مهندسین شهرساز در حوزه فعالیت های چهارگانه (آماده سازی اراضی، تفکیک اراضی، انطباق کاربری اراضی و...) براساس جدول خدمات شهرسازی خواهد بود.

تبصره ۴- یارانه متعلقه به گروه الف ۱ بر اساس دستورالعمل مصوب سازمان به ساختمان هائی تعلق می گیرد که در زمان پایان کار دارای تخلفی از نظر گروه ساختمانی و متراژ زیربنا نباشند.