



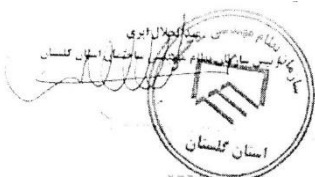
« رعایت مقررات ملی ساختمان الزامیست »

((نرخ خدمات مهندسی مطابق ابلاغیه شورای مرکزی در سال ۱۳۹۴ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان))

(گرگان - گنبد)

گروه ساختمانی	گروه الف	گروه ب	گروه ج ۱	گروه ج ۲	گروه ۱د	گروه ۲د	گروه ۳د
آبیم	۲ و ۳ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بیشتر از روی شالوده
طراحی معماری	۲۴/۷۳۰	۳۳/۲۱۰	۴۰/۱۳۰	۵۰/۹۲۰	۶۰/۱۹۰	۶۵/۸۱۰	۶۹/۲۹۰
طراحی سازه	۲۹/۵۴۰	۴۶/۴۹۰	۵۳/۵۰۰	۶۷/۹۰۰	۷۸/۸۷۰	۸۶/۲۳۰	۹۰/۷۹۰
طراحی برق	۴/۱۲۰	۸/۸۶۰	۱۳/۳۸۰	۱۶/۹۷۰	۲۲/۸۳۰	۲۴/۹۶۰	۲۶/۲۸۰
طراحی مکانیک	۶/۱۸۰	۱۴/۳۹۰	۱۶/۰۵۰	۲۰/۳۷۰	۲۹/۰۶۰	۳۱/۷۷۰	۳۳/۴۵۰
طراح هماهنگ کننده	۴/۱۲۰	۷/۷۵۰	۱۰/۷۰۰	۱۳/۵۸۰	۱۶/۶۱۰	۱۸/۱۵۰	۱۹/۱۱۰
جمع کل طراحی	۶۸/۶۹۰	۱۱۰/۷۰۰	۱۳۳/۷۶۰	۱۶۹/۷۴۰	۲۰۷/۵۶۰	۲۲۶/۹۲۰	۲۳۸/۹۲۰
نظارت معماری	۳۰/۲۳۰	۴۰/۵۹۰	۴۹/۰۵۰	۶۲/۲۴۰	۷۳/۵۷۰	۸۰/۴۴۰	۸۴/۶۹۰
نظارت سازه ای	۳۶/۱۱۰	۵۶/۸۳۰	۶۵/۴۰۰	۸۲/۹۸۰	۹۶/۴۰۰	۱۰۵/۴۰۰	۱۱۰/۹۷۰
نظارت برق	۵/۰۴۰	۱۰/۸۲۰	۱۶/۳۵۰	۲۰/۷۵۰	۲۷/۹۱۰	۳۰/۵۱۰	۳۲/۱۲۰
نظارت مکانیک	۷/۵۶۰	۱۷/۵۹۰	۱۹/۶۲۰	۲۴/۸۹۰	۳۵/۵۲۰	۳۸/۸۳۰	۴۰/۸۸۰
ناظر هماهنگ کننده	۵/۰۴۰	۹/۴۷۰	۱۳/۰۸۰	۱۶/۶۰۰	۲۰/۳۰۰	۲۲/۱۹۰	۲۳/۳۶۰
جمع کل نظارت	۸۳/۹۸۰	۱۳۵/۳۰۰	۱۶۳/۵۰۰	۲۰۷/۴۶۰	۲۵۳/۷۰۰	۲۷۷/۳۷۰	۲۹۲/۰۲۰
جمع کل طراحی و نظارت	۱۵۲/۶۷۰	۲۴۶/۰۰۰	۲۹۷/۲۶۰	۳۷۷/۲۰۰	۴۶۱/۲۶۰	۵۰۴/۲۹۰	۵۳۰/۹۴۰
نقشه برداری	۸/۲۸۰	۸/۷۴۰	۸/۷۴۰	۸/۷۴۰	۱۱/۰۴۰	۱۱/۰۴۰	۱۱/۰۴۰
شناسنامه فنی و ملکی	۳۲/۸۳۰	۳۵/۷۵۰	۴۱/۱۰۰	۴۵/۲۱۰	۴۹/۳۲۰	۵۵/۴۳۰	۵۹/۵۸۰
ساختمانهای خارج از محدوده	صنعتی-مردماری-دامداری و غیره که دارای طرح یکسان باشند ۱۷/۲۵۰ (فقط نظارت سازه ای)						

- ملاک تعیین صلاحیت برای فعالیت اشخاص حقیقی مطابق ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی و گروه های چهار گانه، طبقه، مترائز و کاربری ناحیه و برای فعالیت اشخاص حقوقی مطابق ماده ۱۸-۱-۴ مبحث دوم مقررات ملی صرفاً طبقه و کاربری ناحیه می باشد.
- در ساختمانها با زیر بنای کمتر از ۱۰۰ متر مربع در تمامی شهرها جزو ظرفیت اشتغال لحاظ ولی تعداد کار محاسبه نمی گردد.
- تعرفه آزمایشگاه مصالح برای تمامی گروه های ساختمانی معادل تعرفه سال ۱۳۹۲ با ۱۵٪ افزایش انجام گیرد.
- تعرفه ژئوتکنیک برای تمامی گروه های ساختمانی معادل تعرفه سال ۱۳۹۲ با ۱۵٪ افزایش انجام گیرد.
- در ساختمان های صنعتی، در صورت درخواست مالک مبنی بر استفاده از سایر خدمات مهندسی، خدمات فوق با توجه به گروههای ساختمانی با اعمال ۵۰٪ تخفیف انجام گردد.
- در ساختمان های تا ۳۰۰ متر مربع زیربنا در گروه الف تعرفه شناسنامه فنی و ملکی با ۵۵٪ تخفیف اعمال گردد.



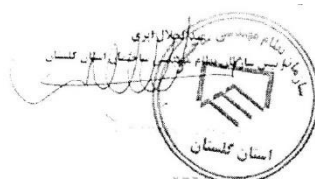


« رعایت مقررات ملی ساختمان الزامیست »

((نرخ خدمات مهندسی مطابق ابلاغیه شورای مرکزی در سال ۱۳۹۴ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان))
(آزادشهر - بندر ترکمن - بندرگز - کردگوی - آق قلا - کلاله - مینودشت - گالیکش - علی آباد - رامیان و سایر شهرهای استان)

گروه ساختمانی	گروه الف	گروه ب	گروه ج ۱	گروه ج ۲	گروه د ۱	گروه د ۲	گروه د ۳
آبیم	۲ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بیشتر از روی شالوده
طراحی معماری	۲۴/۷۳۰	۲۶/۲۹۰	۳۳/۲۱۰	۳۷/۳۶۰	۴۱/۴۷۰	۴۵/۴۸۰	۴۸/۲۸۰
طراحی سازه	۲۹/۵۴۰	۳۶/۸۱۰	۴۴/۲۸۰	۴۹/۸۲۰	۵۴/۳۳۰	۵۹/۵۹۰	۶۳/۲۷۰
طراحی برق	۴/۱۲۰	۷/۰۱۰	۱۱/۰۷۰	۱۲/۴۵۰	۱۵/۷۳۰	۱۷/۲۵۰	۱۸/۳۲۰
طراحی مکانیک	۶/۱۸۰	۱۱/۳۹۰	۱۳/۲۸۰	۱۴/۹۴۰	۲۰/۰۲۰	۲۱/۹۵۰	۲۳/۳۱۰
طراح هماهنگ کننده	۴/۱۲۰	۶/۱۳۰	۸/۸۶۰	۹/۹۶۰	۱۱/۴۴۰	۱۲/۵۵۰	۱۳/۳۲۰
جمع کل طراحی	۶۸/۶۹۰	۸۷/۶۳۰	۱۱۰/۷۰۰	۱۲۴/۵۳۰	۱۴۲/۹۹۰	۱۵۶/۸۲۰	۱۶۶/۵۰۰
نظارت معماری	۳۰/۲۳۰	۳۲/۱۳۰	۴۰/۵۹۰	۴۵/۶۶۰	۵۰/۶۸۰	۵۵/۵۸۰	۵۹/۰۱۰
نظارت سازه ای	۳۶/۱۱۰	۴۴/۹۹۰	۵۴/۱۲۰	۶۰/۸۸۰	۶۶/۴۱۰	۷۲/۸۴۰	۷۷/۳۳۰
نظارت برق	۵/۰۴۰	۸/۵۷۰	۱۳/۵۳۰	۲۲۰	۱۹/۲۲۰	۲۱/۰۸۰	۲۲/۳۹۰
نظارت مکانیک	۷/۵۶۰	۱۳/۹۲۰	۱۶/۲۴۰	۱۸/۲۷۰	۲۴/۴۷۰	۲۶/۸۳۰	۲۸/۴۹۰
ناظر هماهنگ کننده	۵/۰۴۰	۷/۵۰۰	۱۰/۸۲۰	۱۲/۱۸۰	۱۳/۹۸۰	۱۵/۳۳۰	۱۶/۲۸۰
جمع کل نظارت	۸۳/۹۸۰	۱۰۷/۱۱۰	۱۳۵/۳۰۰	۱۵۲/۲۱۰	۱۷۴/۷۶۰	۱۹۱/۶۶۰	۲۰۳/۵۰۰
جمع کل طراحی و نظارت	۱۵۲/۶۷۰	۱۹۴/۷۴۰	۲۴۶/۰۰۰	۲۷۶/۷۴۰	۳۱۷/۷۵۰	۳۴۸/۴۸۰	۳۷۰/۰۰۰
نقشه برداری	۸/۲۸۰	۸/۷۴۰	۸/۷۴۰	۸/۷۴۰	۱۱/۰۴۰	۱۱/۰۴۰	۱۱/۰۴۰
شناسنامه فنی و ملکی	۳۲/۸۳۰	۳۵/۷۵۰	۴۱/۱۰۰	۴۵/۲۱۰	۴۹/۳۲۰	۵۵/۴۳۰	۵۹/۵۸۰
ساختمانهای خارج از محدوده	صنعتی-مرغداری-دامداری و غیره که دارای طرح یکسان باشند (فقط نظارت سازه ای)						

- ۱- ملاک تعیین صلاحیت برای فعالیت اشخاص حقیقی مطابق ماده ۱۲ آئین نامه اجرایی و گروه های چهار گانه، طبقه، متر از کاربری ناحیه و برای فعالیت اشخاص حقوقی مطابق ماده ۱۸-۱-۴ مبحث دوم مقررات ملی صرفاً طبقه و کاربری ناحیه می باشد.
- ۲- در ساختمانها با زیر بنای کمتر از ۱۰۰ متر مربع در تمامی شهرها جزو ظرفیت اشتغال لحاظ ولی تعداد کار محاسبه نمی گردد.
- ۳- تعرفه آزمایشگاه مصالح برای تمامی گروه های ساختمانی معادل تعرفه سال ۱۳۹۲ با ۱۵٪ افزایش انجام گیرد.
- ۴- تعرفه ژئوتکنیک برای تمامی گروه های ساختمانی معادل تعرفه سال ۱۳۹۲ با ۱۵٪ افزایش انجام گیرد.
- ۵- در ساختمان های صنعتی، در صورت درخواست مالک مبنی بر استفاده از سایر خدمات مهندسی، خدمات فوق با توجه به گروههای ساختمانی با اعمال ۵۰٪ تخفیف انجام گردد.
- ۶- در ساختمان های تا ۳۰۰ متر مربع زیربنا در گروه الف تعرفه شناسنامه فنی و ملکی با ۵۵٪ تخفیف اعمال گردد.





« رعایت مقررات ملی ساختمان الزامیست »

((نرخ خدمات مهندسی مطابق ابلاغیه شورای مرکزی در سال ۱۳۹۴ سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گلستان))

(شهرهای جدید التاسیس: فراغی - سنگدوین - مزرعه - نازار)

گروه ساختمانی	گروه الف	گروه ب	گروه ج ۱	گروه ج ۲	گروه د	گروه ۳د	آئیم	
	۲ و ۳ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بیشتر از روی شالوده	
طراحی معماری	۱۳/۰۴۰	۱۰/۸۷۰	۱۰/۸۷۰	۱۰/۸۷۰	۱۰/۵۰۰	۱۰/۵۰۰		
طراحی سازه	۱۵/۵۸۰	۱۵/۲۱۰	۱۴/۴۹۰	۱۴/۴۹۰	۱۳/۷۷۰	۱۳/۷۷۰		
طراحی برق	۲/۱۷۰	۲/۹۰۰	۳/۶۲۰	۳/۶۲۰	۳/۹۸۰	۳/۹۸۰		
طراحی مکانیک	۳/۲۶۰	۴/۷۱۰	۴/۳۵۰	۴/۳۵۰	۵/۰۷۰	۵/۰۷۰		
طراح هماهنگ کننده	۲/۱۷۰	۲/۵۳۰	۲/۸۹۰	۲/۸۹۰	۲/۹۰۰	۲/۹۰۰		
جمع کل طراحی	۳۶/۲۲۰	۳۶/۲۲۰	۳۶/۲۲۰	۳۶/۲۲۰	۳۶/۲۲۰	۳۶/۲۲۰		
نظارت معماری	۱۵/۹۴۰	۱۳/۲۸۰	۱۳/۲۸۰	۱۳/۲۸۰	۱۲/۸۴۰	۱۲/۸۴۰		
نظارت سازه ای	۱۹/۰۴۰	۱۸/۶۰۰	۱۷/۷۲۰	۱۷/۷۲۰	۱۶/۸۳۰	۱۶/۸۳۰		
نظارت برق	۲/۶۶۰	۳/۵۴۰	۴/۴۳۰	۴/۴۳۰	۴/۸۷۰	۴/۸۷۰		
نظارت مکانیک	۳/۹۸۰	۵/۷۶۰	۵/۳۱۰	۵/۳۱۰	۶/۲۰۰	۶/۲۰۰		
ناظر هماهنگ کننده	۲/۶۶۰	۳/۱۰۰	۳/۵۴۰	۳/۵۴۰	۳/۵۴۰	۳/۵۴۰		
جمع کل نظارت	۴۴/۲۸۰	۴۴/۲۸۰	۴۴/۲۸۰	۴۴/۲۸۰	۴۴/۲۸۰	۴۴/۲۸۰		
جمع کل طراحی و نظارت	۸۰/۵۰۰	۸۰/۵۰۰	۸۰/۵۰۰	۸۰/۵۰۰	۸۰/۵۰۰	۸۰/۵۰۰		
نقشه برداری	۸/۲۸۰	۸/۷۴۰	۸/۷۴۰	۸/۷۴۰	۱۱/۰۴۰	۱۱/۰۴۰		
شناسنامه فنی و ملکی	۳۲/۸۳۰	۳۵/۷۵۰	۴۱/۱۰۰	۴۵/۲۱۰	۴۹/۳۲۰	۵۵/۴۳۰	۵۹/۵۸۰	
ساختمانهای خارج از محدوده	صنعتی-مرغداری-دامداری و غیره که دارای طرح یکسان باشند (فقط نظارت سازه ای)						۱۷/۲۵۰	

- ۱- ملاک تعیین صلاحیت برای فعالیت اشخاص حقیقی مطابق ماده ۱۲ آئین نامه اجرایی و گروه های چهار گانه، طبقه، مترژ و کاربری ناحیه و برای فعالیت اشخاص حقوقی مطابق ماده ۱۸-۱-۴ مبحث دوم مقررات ملی صرفاً طبقه و کاربری ناحیه می باشد.
- ۲- در ساختمانها با زیر بنای کمتر از ۱۰۰ متر مربع در تمامی شهرها جزو ظرفیت اشتغال لحاظ ولی تعداد کار محاسبه نمی گردد.
- ۳- تعرفه آزمایشگاه مصالح برای تمامی گروه های ساختمانی معادل تعرفه سال ۱۳۹۲ با ۱۵٪ افزایش انجام گیرد.
- ۴- تعرفه ژئوتکنیک برای تمامی گروه های ساختمانی معادل تعرفه سال ۱۳۹۲ با ۱۵٪ افزایش انجام گیرد.
- ۵- در ساختمان های صنعتی، در صورت درخواست مالک مبنی بر استفاده از سایر خدمات مهندسی، خدمات فوق با توجه به گروههای ساختمانی با اعمال ۵۰٪ تخفیف انجام گردد.
- ۶- در ساختمان های تا ۳۰۰ متر مربع زیربنا در گروه الف تعرفه شناسنامه فنی و ملکی با ۵۵٪ تخفیف اعمال گردد.

